

地元で愛され  
25年  
東大阪・八尾  
since1988

# 住まいのことなら地域密着の工務店へ お任せください！！

スケッチハウス  
**Sketch-house**  
produced by 株式会社宮本工務店



## システムキッチンのイチ押し！！

「主婦 100 人の声から生まれた」  
調理や片づけにとことんこだわった「ワークトップ」

TVCM放送中

**Panasonic**  
Refoms「リフォムス」

I型 L2550 スライドタイプ  
メーカー標準仕様 定価 727,300 円 (税抜)

全サイズ  
42%OFF  
**42.1 万円**



いつもキレイ。

シンクとカウンターの  
間や、排水口の隙  
間をなくしたスキマ  
レス。



ムシスルーキャビネット

虫が侵入しやすい部  
位に、アース製薬  
(株)の忌避材を使  
用。虫の侵入を低減  
します。

シンクを大きく

シンクの奥行きを約  
55 cmと業界最大。  
フライパンやホット  
プレートもすっぽり  
入ります。



お手頃価格で一番人気！

**LIXIL** ALESTA「アレスタ」

I型 L2550 スライドタイプ グループ1  
メーカー標準仕様 定価 648,000 円 (税抜)

デザイン性  
収納量  
使い勝手  
総合的によいです！

全サイズ  
63%OFF  
**23.9 万円**



TOCLAS 「Bb」

I型 L2550 スライドタイプ  
メーカー標準仕様  
定価 673,000 円 (税抜)

全サイズ  
65%OFF  
**23.5 万円**



Housetec 「ラヴィー」

I型 L2550 スライドタイプ SA  
メーカー標準仕様  
定価 781,700 円 (税抜)

全サイズ  
60%OFF  
**31.2 万円**



※写真は全てイメージのため実際の標準仕様とは異なります。※商品の税抜き価格になります。※工事費用はお住まいの状況により変わりますのでご相談ください。



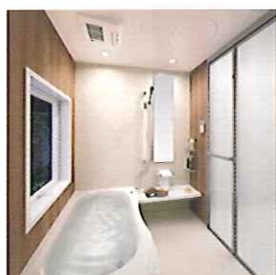
## システムバスのイチ押し！！

とことん「あたたかく」にこだわった浴室

**Panasonic**  
Refoms「リフォムス」

1216 サイズ メーカー標準仕様  
定価 1,125,000 円 (税抜)

全サイズ  
42%OFF  
**65.2 万円**



保温浴槽

湯温低下は 5.5 時間経って  
も 2.5℃以内。追い焚き回  
数が減らせて、年間光熱費  
も節約できます。



浴室まるごと断熱

床や壁はもちろん、天井パネ  
ルにも熱が逃げにくい断熱材  
を使用。温めた浴室の温度を  
しっかり守ります。

暖房換気乾燥機

浴室のすみすみまで温風  
を送り、短時間で浴室空  
間をあたためます。雨の  
日は浴室での衣類の乾燥  
にも便利。



キレイを追求した浴室

**LIXIL** kireiyu「クレイユ」

1216 サイズ Zタイプ  
メーカー標準仕様  
定価 748,000 円 (税抜)

いつでもキレイを保つ  
ために、お掃除の負担  
を減らす工夫がされて  
いたり、床など表面に  
特殊処理を施していま  
す。

全サイズ  
63%OFF  
**27.6 万円**



TOTO

sazana「サザナ」

1216 サイズ Sタイプ  
メーカー標準仕様  
定価 718,000 円 (税抜)

全サイズ  
60%OFF  
**28.7 万円**



Housetec  
Felite「フェリテ」

1216 サイズ Eタイプ  
メーカー標準仕様  
定価 698,000 円 (税抜)

全サイズ  
63%OFF  
**25.8 万円**



外壁無料点検  
お伺いします！

## オススメのトイレ！！

省エネ性と清掃性のよい  
タンクレストイレ

**LIXIL** 「サティス E」

床排水タイプ 定価 220,000 円 (税抜)



40%OFF  
**13.2 万円**

※水圧条件を満たさない場合は、ブースターが別途必要になります。

※写真は全てイメージのため実際の標準仕様とは異なります。※商品の税抜き価格になります。※工事費用はお住まいの状況により変わりますのでご相談ください。



お手頃価格の節水トイレ

**LIXIL** 「アメージュ Z」

シャワートイレ 定価 202,000 円 (税抜)

55%OFF  
**9.0 万円**



普通便座なら  
定価 111,700 円 (税抜)

5.0 万円

全自動おそうじトイレ  
**Panasonic**  
「アラウノ S」  
定価 200,000 円 (税抜)

50%OFF  
**10.5 万円**



流すたびに、  
便器がキレイ！

## メンテナンスで一番大事なのは外壁と屋根です！！

外壁や屋根は美観的なところもありますが、直射日光や雨風で傷みやすく適切な時期にメンテナンスをすることで家の寿命を長くすることができます。

このようになるとメンテナンスの時期です。一度ご相談ください。

### 外壁

窯業・金属サイディング



■色あせや汚れが目立つ  
■触ると白い粉がつく  
■継目のシーリングの劣化

シーリング劣化の状態

シーリングの劣化はよく見かけます。隙間から雨  
が侵入し、雨漏りの原因や壁内のカビ発生にもな  
ります。また、窯業サイディングの裏側が濡れる  
とサイディングが反る原因にもなり、補修費用が  
高くなりますので早めの補修をオススメします！

塗装モルタル壁



■大きなひび割れがある  
■色あせや汚れが目立つ  
■触ると白い粉がつく  
■広い範囲で細かいヒビがある

チョーキングの状態

### 屋根

瓦屋根



■漆喰の剥がれ  
■瓦の割れ・ズレ

瓦屋根は重たいので葺き替える  
ことで地震対策にも有効です。

カラーベスト



■藻やコケの発生  
■塗膜の劣化  
■板金のサビ

金属屋根



■塗膜の劣化  
■サビの発生



※写真は全てイメージのため実際の標準仕様とは異なります。※商品の税抜き価格になります。※工事費用はお住まいの状況により変わりますのでご相談ください。